

ESTÁS EN > PORTADA > OPINIÓN >

Las alternativas para el destrabe de inversiones y la reforma de las APP

Miércoles, 23 de noviembre del 2016

OPINIÓN
10:59

"Los **contratos de APP** son matrimonios, es decir, son contratos de larga duración, lo que conlleva que las necesidades de infraestructura puedan ir variando con el transcurso del tiempo", señala Muriel Menchola de Roselló Abogados.



A propósito de la delegación de facultades que se le ha otorgado al Ejecutivo, el Gobierno se encuentra trabajando en la reforma del marco de las Asociaciones Público Privadas, para lo cual ha adelantado ya los principales cambios que propone realizar a fin de agilizar la atención de las **necesidades de infraestructura** y servicios públicos.

Sin embargo, uno de los temas que aún no hemos visto mencionado como parte de las reformas de las APP es la ejecución de **inversiones adicionales**. De acuerdo a la norma actualmente vigente, hoy en día cualquier inversión adicional de los proyectos de APP deben ser objeto una adenda. Si bien ello suena teóricamente correcto, es necesario tener en cuenta algunos ejemplos a fin de observar lo ineficiente de dicha regulación.

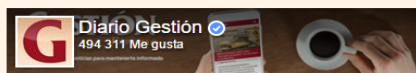
Una inversión adicional podría ser desde un nuevo puente peatonal, un nuevo intercambio vial hasta la inclusión de una mayor inversión derivada de una modificación al diseño de ingeniería que sea solicitada por el Sector debido a cambios en el desarrollo urbano de la población ubicada en la zona de influencia del proyecto. Dichas inversiones adicionales se originan muchas veces debido a que el proyecto es adjudicado teniendo en consideración una foto, esto es, un diagnóstico de lo que se necesitan en infraestructura en determinado momento.

[TAMBIÉN LEA Línea 2 del Metro y Gasoducto Sur Peruano figuran en Top 10 de infraestructuras para 2017]

Sin embargo, los **contratos de APP** son matrimonios, es decir, son contratos de larga duración, lo que conlleva que las necesidades de infraestructura puedan ir variando con el transcurso del tiempo. Si se sujeta la ejecución de inversiones adicionales a la suscripción de una adenda, estamos sujetando la ejecución de obras a un trámite que como mínimo tarda seis (6) meses y, en algunos casos, hasta dos años sólo para suscribir la adenda; a ello habría que adicionar el plazo de formulación y aprobación de estudios y, finalmente, el periodo de ejecución de las labores constructivas. En ese sentido, la regulación actualmente contemplada en el marco de las APP obstaculiza la ejecución de inversiones que puede resultar urgente para la atención de las necesidades de la población.

Las inversiones adicionales deberían estar sujetas simplemente a actas de aplicación de los mecanismos que ya se encuentran regulados en los Contratos de Concesión como son Obras Nuevas, Adicionales y/o Complementarias. Ello no quita el hecho que obviamente el Sector tendrá que realizar el análisis de si cuenta o no con disponibilidad presupuestal y/o pedir opinión al MEF sobre la posibilidad de asumir el mayor pago por dichas inversiones adicionales; pero sujetarlo al trámite de modificación contractual es en extremo conservador y formalista y retrasa la ejecución de mayores inversiones que nuestro país requiere.

Por Muriel Menchola
Asociada Senior de Roselló Abogados



ÚLTIMA HORA
VER TODAS

06:38 | Producción de conservas de recursos pesqueros caería 2.1% este año

06:49 | Guía: La inversión en energía ha evolucionado a un rol más de mercado los últimos 20 años

07:00 | 'Frozen' se suma a opulenta expansión de Disneyland en Hong Kong

07:00 | Kim Kardashian y las asombrosas cifras que genera el modelo estadounidense

07:20 | Bancada de Fuerza Popular presentará hoy moción

06:30 | LC Perú descarta baja en precio de pasajes por ingreso de aerolíneas 'low-cost'

06:30 | Los 20 presidentes más ricos de Estados Unidos

06:30 | Estas son las fotos de viajes más espectaculares del año

06:38 | Producción de conservas de recursos pesqueros caería 2.1% este año

06:49 | Guía: La inversión en energía ha evolucionado a un rol más de mercado los últimos 20 años

BLOGS
VER TODOS

Tacos Fuertes
Ana Romero

Bienvenidos a una Conversación Global: TEDxY...

De regreso a lo básico
Paúl Lira Briceño

Nivel de deuda óptimo: Modelos

Herejías Económicas
Germán Alarco

Contradicciones entre Trump y el Partido Repu...

Divina Ejecutiva
Fiorella García-Pacheco

Ideas para la Fiesta de la Oficina

Empresa & Familia
Pablo Domínguez

Lo que aprendí de las Empresas Familiares

PREGUNTA DEL DÍA

¿El Perú debe continuar promoviendo el Acuerdo de Asociación Transpacífico, pese al posible retro de EE.UU.?
Envíenos sus comentarios

THE WESTIN
LIMA
HOTEL & CONVENTION CENTER

Llegaron los Días Exclusivos
Aprovecha **30% OFF** en habitaciones seleccionadas

Anuncios de interés

Maestrías PUCP: Más de 80 programas
Son más de 80 maestrías entre las que puedes optar para tu especialización. Hazlo por ti por lo que anhelas. posgrado.pucp.edu.pe

¡Asegura tu auto y lleva SOAT gratis!
¡Llegó la Promo Súper Segural Compra tu Seguro Vehicular Pacífico y llévate el SOAT gratis! pacificoseguros.com/promosupere

¡Reserva tu cita de mantenimiento!
HYUNDAI - ¡Toda la red de talleres autorizados y sus horarios disponibles a tiempo real! citas.agildemeister.com.pe

Programa de Competencias para la alta Dirección Pública
Forma parte del grupo de profesionales con experiencia en el sector público para mejorar tu gestión. ucontinental.edu.pe

UP: Maestría en Finanzas
estándares internacionales de las finanzas. ¡Conoce más aquí! up.edu.pe/MaestríaFinanzas

LAS MÁS LEÍDAS

- Los 20 presidentes más ricos de Estados Unidos
- Conozca las 10 futuras estrellas de la agroexportación
- Kim Kardashian y las asombrosas cifras que genera el modelo estadounidense
- TPP: Puntos clave del acuerdo comercial más grande del mundo
- ¿Es mejor comprar un auto al contado o con crédito vehicular?
- Estas son las fotos de viajes más espectaculares del año
- Colegio de Arquitectos advierte riesgo en suelos donde se construirá sede de los Panamericanos
- Conozca 5 casos donde el marketing digital tuvo éxito
- Conozca el nuevo Sony Xperia XA